

## Polityka prywatności

Państwa dane osobowe są przetwarzane zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) dalej „RODO” oraz zgodnie z pozostałymi aktami prawnymi regulującymi zasady ochrony danych osobowych.

### 1. Kto jest administratorem Państwa danych osobowych?

Administratorem, czyli podmiotem decydującym o tym, jak będą wykorzystywane Państwa dane osobowe, jest Nickel Development Sp. z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000006973, NIP 7811692308, REGON 634188754, zwanym w dalszej części Polityki Prywatności „Administratorem”.

Współadministratorami Państwa danych osobowych, w ramach korzystania z newslettera, formularza kontaktowego oraz livechat, są:

- w zakresie inwestycji „ST-ART PIĄTKOWO” – spółka Start Piątkowo Sp. z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000745599, NIP 9721293356, REGON 381054957,
- w zakresie inwestycji „Fiquis Marcelin” – spółka Nickel Invest nr 14 z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000270184, NIP 8992596097, REGON 020439789,
- w zakresie inwestycji „Osiedle Naturama” – spółka Nickel Invest nr 15 z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000157769, NIP 5262855521, REGON 015233020,
- w zakresie inwestycji „Osiedle Księżnej Dąbrówki Skarbcowa” – spółka Nickel Projects z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000348384, NIP 7773148174, REGON 301358467,
- w zakresie inwestycji „NICKEL Resort & SPA Grzybowo” – spółka Nickel Invest nr 17 Sp. z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000673473, NIP 9721273448, REGON 367030442, oraz na potrzeby procesu sprzedaży lokali - spółka OAK PROPERTY Sp. z o.o. siedzibą w Warszawie, przy ul. Wioślarskiej 8, 00-411 Warszawa, dla której Sąd Rejestrowy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego prowadzi rejestr pod numerem KRS: 0000543907, posiadającą NIP 7010468263 oraz REGON 360816754,
- w zakresie inwestycji „Osiedle Księżnej Dąbrówki Zbrojowa” – spółka Nickel Invest nr 11 Sp. z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000458417, NIP 9721246629, REGON 302574894, oraz
- w zakresie inwestycji „Osiedle Botaniczna I i II” – spółka Nickel Projects z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy

Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000348384, NIP 7773148174, REGON 301358467,

- w zakresie inwestycji „NICKEL Resort & SPA Szklarska Poręba” – spółka Nickel Invest nr 16 Sp. z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000653465, NIP 6112771220, REGON 366104291,
- w zakresie zainteresowania wykończeniem Państwa lokalu pod klucz spółka YouNick Design z o.o. siedzibą w Złotnikach, przy ul. Krzemowej 1, 62-002 poczta Suchy Las, dla której Sąd Rejestrowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda prowadzi rejestr pod numerem KRS 0000245191, NIP 7811775394, REGON 300186159,

W zakresie w jakim strona internetowa korzysta z funkcjonalności lub technologii pochodzących od dostawców zewnętrznych, takich jak Google Ireland Ltd. oraz Facebook Ireland Ltd. (szczegółowe informacje na ten temat mogą znaleźć Państwo w Polityce Plików cookie dostępnej na stronie), wiąże się to z przekazywaniem danych użytkowników strony do ww. serwisów i w wąskim zakresie przetwarzania, jakim jest gromadzenie danych oraz ich transmisja do ww. serwisów - administratorem danych użytkownika funpage są wspólnie Administrator oraz odpowiednio Google Ireland Ltd. lub Facebook Ireland Ltd. Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych przez Google Ireland Ltd. znajdują się pod adresem: <https://policies.google.com/privacy?hl=pl&gl=pl>, zaś przez Facebook Ireland Ltd. pod adresem: <https://facebook.com/about/privacy/update>.

## 2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych w osobie Pani Natalii Sulimy. Wszelkie pytania i wątpliwości związane z przetwarzaniem danych osobowych, w tym złożenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych, mogą Państwo zgłaszać do Inspektora Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem korespondencji e-mailowej pod adresem [daneosobowe@nickel.com.pl](mailto:daneosobowe@nickel.com.pl)

## 3. Skąd mamy Państwa dane osobowe?

Otrzymaliśmy je od Państwa w związku z łączącą nas współpracą, zawartą umową, w oparciu o Państwa zgodę, wysłane do nas przez Państwa zapytanie lub w związku z Państwa wizytą na naszej stronie, połączoną z wyrażeniem zgody na zamieszczanie plików cookie na Państwa urządzeniach.

W sytuacji, gdy nie przekazaliście nam Państwo swoich danych osobowych bezpośrednio, to źródłem, z którego je pozyskaliśmy, może być przede wszystkim:

- a) podmiot z którym współpracujemy tj. partnerzy biznesowi; współpracownicy;
- b) spółki z grupy przedsiębiorstw Nickel Development;
- c) ogólnodostępne źródła informacji takie jak publiczne rejestry przedsiębiorców, strony internetowe.

## 4. Przetwarzamy Państwa dane osobowe w celu:

- a) podjęcia działań dla zawarcia umowy oraz w celu wykonania zawartej umowy, przez czas niezbędny do jej zawarcia oraz przez czas trwania umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
- b) podjęcia działań na żądanie osoby, której dotyczy umowa, przez czas realizacji tych działań, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
- c) marketingowym (w przypadku usług deweloperskich), w tym profilowanie w szczególności w zakresie rodzaju wybranych inwestycji deweloperskiej, ilości i rodzaju kupionego produktu,

sposobu finansowania, na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, którym jest podniesienie standardu świadczonych usług, dostosowanie swojej oferty w obszarze inwestycji deweloperskich do oczekiwań klientów i zapotrzebowania rynku, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO do momentu ustania głównego celu przetwarzania danych osobowych lub złożenia skutecznego sprzeciwu. Nie są wobec Państwa podejmowane decyzje oparte wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych osobowych, w tym profilowaniu, które wywoływałyby wobec Państwa skutki prawne lub w podobny sposób na Państwa wpływały;

- d) realizacji obowiązku Administratora, wynikającego z art. 4 ustawy o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (rachunki powiernicze, gwarancje ubezpieczeniowe lub bankowe) w przypadku świadczenia usług deweloperskich, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- e) wykonania obowiązków nałożonych na Administratora przez odrębne przepisy prawne m.in. rozliczeń rachunkowych, podatkowych, przez czas niezbędny do ich wykonania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- f) wynikającym z udzielonej zgody na przetwarzanie danych osobowych (w tym zapis plików cookie na Państwa urządzeniach), do momentu cofnięcia zgody lub ustania celu przetwarzania, m.in. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO. Cofnięcie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem;
- g) ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą umową lub działaniami podejmowanymi na żądanie osoby, której dotyczy umowa. Dane osobowe przetwarzane w związku z dochodzeniem roszczeń, będą przetwarzane do momentu upływu terminów do dochodzenia i obrony przed roszczeniami, na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, którym jest prawo do podjęcia działań w celu realizacji przysługujących mu roszczeń lub obrony przed roszczeniami wynikającymi z zawartej z Państwem umowy lub udzielonej przez Państwa zgody tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.

5. Jakie dane osobowe przetwarzamy i czy musimy Państwo je podawać?

Przetwarzamy Państwa dane identyfikacyjne, kontaktowe i rozliczeniowe. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu zawarcia i realizacji umowy o świadczenie usług. Brak podania tych danych uniemożliwi zawarcie umowy i realizację usług.

Podanie innych danych osobowych jest dobrowolne. Brak podania tych danych uniemożliwi realizację oznaczonego celu wyrażenia zgody.

Podanie danych osobowych w zakresie określonym w art. 22<sup>1</sup> §1-4 Kodeksu Pracy jest niezbędne w celu zawarcia i realizacji umowy o pracę, w tym obowiązków Administratora będącego pracodawcą. Brak podania tych danych uniemożliwi zawarcie umowy i realizację zatrudnienia.

Korzystamy z narzędzia Google Analytics - Jeżeli wyrazili Państwo zgodę na zapis plików cookie lub jeżeli korzystacie Państwo z usługi livechat, możemy przetwarzać zanonimizowane dane informatyczne: tj.: informacje o używanej przeglądarce, systemie operacyjnym, rodzaju używanego urządzenia, dane wyszukiwania, data dostępu do strony i długość wizyty na stronie, lokalizacja w chwili uzyskania dostępu oraz adresie IP. Podanie ww. danych nie jest obowiązkowe. Szczegółowe dane dotyczące plików cookie znajdują się poniżej, w Polityce plików cookie.

6. Jakie przysługują Państwu uprawnienia w zakresie przetwarzanych danych?

Informujemy, że w granicach określonych w przepisach prawa, przysługują Państwu następujące prawa:

- a) **dostępu do swoich danych osobowych** – w przypadku, gdy Państwa dane osobowe są przetwarzane, mają Państwo prawo do otrzymania dostępu do danych osobowych oraz otrzymania informacji o celach przetwarzania, kategoriach przetwarzanych danych osobowych, odbiorcach lub kategoriach odbiorców danych osobowych, okresie przechowywania danych lub kryteriach jego ustalania – art. 15 RODO;
- b) **otrzymania kopii danych osobowych** – otrzymanie pierwszej kopii jest bezpłatne, za kolejne Administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych – art. 15 RODO;
- c) **sprostowania danych osobowych** - w sytuacji, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne – art. 16 RODO;
- d) **usunięcia danych osobowych** w przypadkach określonych w art. 17 RODO;
- e) **ograniczenia przetwarzania danych osobowych** w przypadkach określonych w art. 18 RODO;
- f) **przeniesienia danych osobowych** – w przypadku, gdy przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się na podstawie Państwa zgody lub na podstawie umowy oraz przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany, przysługuje Państwu prawo do otrzymania danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego oraz prawo żądania przesłania przez Administratora danych osobowych bezpośrednio innemu administratorowi, jeżeli jest to technicznie możliwe – art. 20 RODO;
- g) **złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych** - z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją, gdy przetwarzamy Państwa dane na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu, w tym złożenia sprzeciwu, gdy dane osobowe są przetwarzane na potrzeby marketingu bezpośredniego – art. 21 RODO;
- h) **cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych** – w przypadku, gdy przetwarzania danych osobowych odbywa się na podstawie Państwa zgody, przysługuje Państwu prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie oraz bez podawania przyczyny. Cofnięcie zgody na przetwarzanie danych osobowych nie wpływa na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania tych danych;
- i) **wniesienia skargi do organu nadzoru tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych** z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, z którym można skontaktować się poprzez sposoby wymienione na stronie internetowej UODO w zakładce kontakt pod adresem: <https://uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>.

#### 7. Komu udostępniamy Państwa dane osobowe?

Państwa dane osobowe przekazujemy innym podmiotom tylko w niezbędnym zakresie oraz wyłącznie wtedy, gdy jest to konieczne dla zapewnienia prawidłowego świadczenia usług przez Administratora lub przez Współadministratorów (współadministrowanie dotyczy korzystania z usługi Newslettera, formularza kontaktowego, usługi livechat).

Odbiorcami Państwa danych osobowych są następujące grupy podmiotów:

- a) podmioty dostarczające, wspierające i administrujące działaniem:
  - oprogramowania służącego do obsługi dokumentacji;
  - usług chmurowych;
  - serwisów www, serwerów;
  - usług: poczty elektronicznej, IT, usług telekomunikacyjnych, pocztowych i kurierskich;

- oprogramowania do zarządzania relacjami z potencjalnymi oraz aktualnymi klientami (dotyczy **marketingu bezpośredniego**);
  - oprogramowania kadrowego i księgowego;
- b) pliki cookie – informacja znajduje się w Polityce plików cookie poniżej
- c) pracownicy Administratora oraz jego współpracownicy;
- d) partnerzy Biznesowi w zakresie świadczonych przez nich usług: pośrednictwa w sprzedaży, wykończenia lokali pod klucz, prawnych, podatkowych, księgowych, bankowych, ubezpieczeniowych, notarialnych, wspólnot mieszkaniowych oraz aplikacji livechat na stronach internetowych Administratora (w zakresie inwestycji ST\_ART Piątkowo podmiotem obsługującym livechat jest spółka Start Piątkowo sp. z o.o. z siedzibą w Złotnikach (62-002), przy ul. Krzemowej 1; w zakresie pozostałych inwestycji deweloperskich jest to spółka Nickel Development sp. z o.o. z siedzibą w Złotnikach (62-002), przy ul. Krzemowej 1);
- e) **w odniesieniu do pracowników Spółki ponadto:** podmioty świadczące usługi BHP, podmioty wykonujące zadania z zakresu medycyny pracy, firmy ubezpieczeniowe, zewnętrzne firmy świadczące usługi hotelarskie i turystyczne oraz firmy pośredniczące w zawarciu umów o świadczenie tych usług;
- f) w przypadku wystąpienia ewentualnych roszczeń, odbiorcą danych osobowych będzie również generalny wykonawca oraz podmioty z którymi Administrator współpracuje w zakresie rozpatrywania i usuwania zgłoszonych roszczeń oraz podmioty dostarczające, administrujące i obsługujące oprogramowaniem do obsługi zgłoszonych roszczeń;

#### 8. Jak długo przechowujemy Państwa dane osobowe?

Spółka przechowuje Państwa dane osobowe przez czas niezbędny do realizacji umowy oraz przez czas, w jakim możliwe jest dochodzenie roszczeń w związku z wykonaniem umowy oraz dla potrzeb rozliczeń publicznoprawnych, maksymalnie 3 lat od dnia zakończenia współpracy, chyba że przepisy prawa wymagają, by przechowywanie odbywało się przez okres dłuższy. Dodatkowo, dane mogą być przez nas przechowywane dla celów zapobiegania nadużyciom i oszustwom, dla celów statystycznych i archiwizacyjnych przez okres 10 lat od dnia zakończenia współpracy lub zdarzenia powodującego konieczność takiego przetwarzania, chyba że przepisy prawa wymagają, by przechowywanie odbywało się przez okres dłuższy.

Dane osobowe kandydatów do pracy będą przetwarzane przez 3 miesiące od momentu zakończenia procesu rekrutacji (zawarcia umowy docelowej). W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu wzięcia udziału w przyszłych rekrutacjach, dane osobowe są przetwarzane do momentu wycofania zgody. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem

Administrator przetwarza dane osobowe pracowników w związku z zatrudnieniem. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 lat od daty zakończenia obowiązywania stosunku pracy, z zastrzeżeniem ustawowych wyjątków dotyczących poszczególnych świadczeń.

## **NARZĘDZIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

### **1. FORMULARZ KONTAKTOWY**

Przetwarzamy Państwa dane osobowe podane podczas korzystania z formularza kontaktowego umieszczonego na stronie internetowej lub formularza kontaktowego w wersji papierowej:

1. w celu obsługi Państwa zgłoszenia złożonego za pośrednictwem formularza kontaktowego przez okres obsługi zgłoszenia, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
2. ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, którym jest w szczególności wykazanie faktu przesłania przez Państwa zgłoszenia poprzez formularz kontaktowy, obsługi tego zgłoszenia oraz udzielenia przez Państwa zgody na otrzymywanie informacji handlowych i marketingowych, a także chwili jej wycofania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Dane osobowe przetwarzane w związku z dochodzeniem roszczeń, będą przetwarzane do momentu upływu terminów do dochodzenia i obrony przed roszczeniami.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu przesyłania informacji handlowej, w tym ofert oraz prowadzenia marketingu bezpośredniego w zakresie aktualnych oraz planowanych inwestycji deweloperskich realizowanych przez Administratora za pośrednictwem wybranego przez Państwa kanału komunikacji: połączenie telefoniczne lub wiadomość e-mail. Przetwarzanie danych osobowych na gruncie RODO będzie się odbywało na podstawie uzasadnionego interesu prawnego Administratora, którym jest rozwijanie marki i pozyskiwanie klientów dla oferowanych przez siebie usług, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, przez czas do momentu skutecznego złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania lub przez okres istnienia innej podstawy prawnej dla ich przetwarzania (cofnięcia przez Państwa zgody na otrzymywanie informacji handlowej, w tym zgody na marketing bezpośredni na podstawie art. 10 Ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U.2020.344 t.j.) oraz art. 172 Ustawy prawo telekomunikacyjne (Dz.U.2019.2460 t.j.). W dowolnym momencie mogą Państwo wycofać zgodę. Wycofanie zgody nie wpływa na legalność przesyłania do Państwa informacji handlowej, w tym marketing bezpośredni przeprowadzone przed jej wycofaniem. Cofnięcie zgody może nastąpić poprzez kontakt z Inspektorem Danych Osobowych.

**Niezbędne dane osobowe** jakie należy podać przy korzystaniu z formularza kontaktowego to dane osobowe umożliwiające kontakt oraz udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie. Podanie danych oznaczonych w formularzu jako obowiązkowe i niezbędne dla udzielenia odpowiedzi na Państwa zgłoszenie. Brak ich podania uniemożliwi obsługę przesłanego przez Państwa zgłoszenia. Podanie pozostałych danych jest dobrowolne. W przypadku podania innych danych niż dane oznaczone jako obowiązkowe, ich przetwarzania odbywa się na podstawie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.

**Zakres przetwarzanych danych osobowych to:** imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu.

W przypadku wyrażenia przez Państwa zgody na otrzymywanie informacji handlowej, w tym na marketing bezpośredni również od pozostałych spółek z grupy przedsiębiorstw Nickel Development w zakresie usług związanych z aktualnie realizowanymi oraz planowanymi inwestycjami deweloperskimi, współadministratorami Państwa danych osobowych w ramach wspólnej bazy marketingowej będą również spółki z grupy przedsiębiorstw Nickel Development, realizujące poszczególne inwestycje deweloperskie.

## **2. OFERTOWANIE**

Przetwarzamy Państwa dane osobowe, jeżeli skierowaliśmy do Państwa prośbę o wyrażenie zgody na przedstawienie informacji handlowych (oferty), w tym na marketing bezpośredni, w celu otrzymania od Państwa zgody na przesłanie oferty w przedmiocie oferowanych przez nas usług na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora Danych Osobowych, którym jest rozwijanie marki i pozyskiwanie klientów dla oferowanych przez siebie usług, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, przez czas do momentu skutecznego złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Źródła pozyskania Państwa danych osobowych to:

1. podmiot z którym Administrator współpracuje tj. Partnerzy Biznesowi Administratora; Współpracownicy np. będący Państwa pracodawcą lub Państwa kontrahentem;
2. spółki z grupy przedsiębiorstw Nickel Development;
3. ogólnodostępne źródła informacji takie jak publiczne rejestry przedsiębiorców, strony internetowe;
4. LIVECHAT – w przypadku podania przez Państwa danych osobowych.

Zakres przetwarzanych danych osobowych to dane kontaktowe takie jak: imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu przesłania zapytania o wyrażenie zgody na przesłanie oferty handlowej, nie dłużej niż przez 3 miesiące.

W przypadku wyrażenia przez Państwa zgody na przesłanie informacji handlowych, w tym na marketing bezpośredni, Administrator Danych Osobowych przetwarza Państwa dane osobowe w celu przesyłania informacji handlowej, w tym w celu marketingu bezpośredniego, na podstawie uzasadnionego interesu prawnego Administratora, którym jest rozwijanie marki i pozyskiwanie klientów dla oferowanych przez siebie usług, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, przez czas do momentu skutecznego złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania lub przez okres istnienia innej podstawy prawnej dla ich przetwarzania (wycofanie Państwa zgody na przesyłanie informacji handlowych, w tym na marketing bezpośredni na podstawie art. 10 Ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U.2020.344 t.j.) oraz art. 172 Ustawy prawo telekomunikacyjne (Dz.U.2019.2460 t.j.). Państwa dane osobowe są również przetwarzane w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, którym jest w szczególności wykazanie udzielenia przez Państwa zgody na otrzymywanie informacji handlowych, w tym na marketing bezpośredni, a także chwili jej wycofania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Dane osobowe przetwarzane w związku z dochodzeniem roszczeń, będą przetwarzane do momentu upływu terminów do dochodzenia i obrony przed roszczeniami.

### **3. Livechat**

Na stronach internetowych na których prezentowane są inwestycje deweloperskie realizowane przez spółki z grupy przedsiębiorstw Nickel Development, została wprowadzona usługa livechat, umożliwiająca bezpośredni kontakt z konsultantem. Korzystanie z tej usługi jest dobrowolne i służy szybszemu nawiązaniu kontaktu. Usługa livechat pobiera następujący zakres danych o jej użytkownikach:

- Imię i nazwisko;
- adres e-mail;
- treść wiadomości;
- podany numer telefonu;
- godziny łączy;
- odwiedzone podstrony,
- informacje o używanej przeglądarce, systemie operacyjnym, rodzaju używanego urządzenia,
- adres IP.

W przypadku skorzystania z ww. wtyczki na naszych stronach internetowych, wyrażają Państwo zgodę na przesłanie informacji handlowych, w tym na marketing bezpośredni, a my przetwarzamy Państwa dane osobowe w celu przesyłania informacji handlowej, w tym w celu marketingu bezpośredniego, na podstawie uzasadnionego interesu prawnego Administratora, którym jest rozwijanie marki i pozyskiwanie klientów dla oferowanych przez siebie usług, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, przez czas do momentu skutecznego złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania lub przez okres istnienia innej

podstawy prawnej dla ich przetwarzania (wycofanie Państwa zgody na przesyłanie informacji handlowych, w tym na marketing bezpośredni na podstawie art. 10 Ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U.2020.344 t.j.) oraz art. 172 Ustawy prawo telekomunikacyjne (Dz.U.2019.2460 t.j.). Państwa dane osobowe są również przetwarzane w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, którym jest w szczególności wykazanie udzielenia przez Państwa zgody na otrzymywanie informacji handlowych, w tym na marketing bezpośredni, a także chwili jej wycofania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Dane osobowe przetwarzane w związku z dochodzeniem roszczeń, będą przetwarzane do momentu upływu terminów do dochodzenia i obrony przed roszczeniami.

#### **4. Przetwarzanie danych – w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania strony internetowej**

Podczas korzystania ze stron internetowych spółek z grupy przedsiębiorstw Nickel Development, przetwarzane są dane osobowe w celu prawidłowego funkcjonowania stron internetowych, na podstawie uzasadnionego interesu prawnego Administratora [art. 6 ust. 1 lit. f) RODO], przez okres do czasu wniesienia skutecznego sprzeciwu. Dane te są automatycznie zapisywane w tzw. logach serwera podczas korzystania ze strony internetowej co umożliwi administrowanie stronami internetowymi. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do prawidłowego funkcjonowania strony internetowej. Zakres przetwarzanych danych to:

- ▶ Adres IP;
- ▶ Data i czas połączenia z serwerem;
- ▶ Informacje o programie do przeglądania stron internetowych;
- ▶ Informacje o systemie operacyjnym;

Nasze strony internetowe korzystają również z usług Google Analytics, które pozwala monitorować ruch na naszych stronach – więcej informacji o ww. usłudze znajduje się w Polityce plików cookie poniżej.

#### **5. UŻYTKOWNICY STRONY FANPAGE NA FACEBOOK’U/ INSTAGRAMIE**

Strony internetowe spółek z grupy przedsiębiorstw Nickel Development posiadają możliwość bezpośredniego przejścia ze strony internetowej do strony Fanpage na wybranym portalu społecznościowym. W przypadku, gdy korzystają Państwo ze strony Fanpage prowadzonej przez spółkę z grupy przedsiębiorstw Nickel Development na portalu społecznościowym Facebook, Instagram (gdzie Instagram jest jednym z produktów Facebooka), podmiotami ponoszącymi odpowiedzialność za przetwarzanie Państwa danych osobowych na portalu Facebook/Instagram jest administrator strony Fanpage tj. spółka, która prowadzi Fanpage (szczegółowe informacje o Administratorze znajdują Państwo na stronie Fanpage) oraz Meta Platforms Ireland Limited (dostawca usług Facebook).

Administrator w ramach strony Fanpage przetwarza Państwa dane osobowe, udostępnione przez Państwa w przypadku podejmowania czynności na stronach Fanpage takich jak dodawanie komentarzy, udostępnianie treści, dodawanie reakcji do postów, wysyłanie wiadomości poprzez komunikatory, są to takie dane jak Państwa identyfikator użytkownika oraz inne udostępnione przez Państwa w ramach Państwa profili. Administrator przetwarza te dane wyłącznie w ramach prowadzonej strony Fanpage np. udzielając odpowiedzi na pytania/komentarze.

Administrator otrzymuje od Facebook Ireland Limited, z siedzibą pod adresem 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2 Irlandia Państwa zanonimizowane dane w formie statystyk opisujących sposób korzystania ze strony Fanpage przez użytkowników. Na podstawie przekazywanych przez



Facebook statystyk Administrator może otrzymać wiedzę o rodzajach interakcji w jakie wchodzi użytkownicy ze stroną Fanpage w szczególności w zakresie tego jaki rodzaj komunikatów wyświetlają (strony, posty, filmy, relacje), ile osób obserwuje Fanpage, ile zaprzestało obserwowania, jakie treści zostały polubione, gdzie cofnięto polubienie, czy post opublikowany przez Fanpage został zgłoszony jako spam, czy ze strony Fanpage nastąpiło przejście użytkownika do strony internetowej, czy skorzystano z podanego na stronie Fanpage numeru telefonu, czy komunikowano się poprzez Messenger ze stroną Fanpage.

W celu tworzenia statystyk Facebook poza danymi o Państwa aktywności opisanymi wyżej, wykorzystuje również dane dotyczące m.in. czasu Państwa aktywności na stronie Fanpage, lokalizacji z dokładnością do kraju bądź miejscowości, grupy wiekowej, płci, a także tego czy korzystają Państwo z komputera, czy urządzenia mobilnego.

Więcej na temat zasad przetwarzania danych na portalu społecznościowym Facebook w ramach prowadzenia i dostarczania Administratorowi statystyk znajdą Państwo tutaj:

[https://www.facebook.com/legal/terms/information\\_about\\_page\\_insights\\_data](https://www.facebook.com/legal/terms/information_about_page_insights_data)

oraz tutaj <https://www.facebook.com/privacy/explanation/>

o zasadach stosowania plików cookies tutaj <https://www.facebook.com/policies/cookies/>

o zasadach przetwarzania danych na portalu społecznościowym Instagram <https://www.facebook.com/help/instagram/519522125107875>

Administrator Danych Osobowych w ramach strony Fanpage przetwarza Państwa dane na podstawie swojego prawnie uzasadnionego interesu [art. 6 ust. 1 lit. f) RODO] w celu podniesienia poziomu świadczonych usług, dostosowania sposobu oferowania swoich usług do oczekiwań i preferencji klientów, rozwoju firmy poprzez poszerzenie kręgu odbiorców jego usług, przez okres do momentu złożenia skutecznego sprzeciwu lub do momentu ustania celu przetwarzania danych osobowych.

W przypadku pytań, wątpliwości lub gdy chcą Państwo skorzystać z przysługujących Państwu praw na gruncie RODO prosimy o kontakt z Inspektorem Danych Osobowych.

## **Polityka plików cookie**

### **Wstęp**

Niniejsza strona używa plików cookie. Niektóre z nich są niezbędne dla prawidłowego działania strony internetowej, a z niektórych mogą Państwo zrezygnować lub je zablokować. W związku z tym, poniżej przedstawiamy Państwu informacje na temat stosowanych przez nas plików cookie, tak aby mogli Państwo świadomie podjąć decyzje co do Państwa preferencji w tym zakresie.

### **Pliki cookie – czym są?**

Pliki cookie to niewielkie pliki zapisywane na komputerze/urządzeniu mobilnym użytkownika, w których przechowywane są ustawienia i inne informacje związane

z korzystaniem przez niego ze strony internetowej. Pliki cookie pozwalają rozpoznać podstawowe parametry urządzenia użytkownika i dzięki temu odpowiednio wyświetlać stronę, zapewniając jej prawidłowe działanie. Są również niezbędne dla zapewnienia ciągłości sesji użytkownika. Umożliwiają także zbieranie danych w celach statystycznych, analitycznych, dostarczanie treści reklamowych dostosowanych do zainteresowań użytkownika, czy też dzielenie się informacjami zawartymi w mediach społecznościowych.

Niektóre z plików cookie, lecz nie wszystkie, zbierają dane osobowe o użytkowniku. Jeśli pliki cookie wykorzystywane na naszej stronie internetowej zawierają Państwa dane osobowe, to dane te przetwarzane są przez nas na zasadach określonych w Polityce Prywatności dostępnej na stronie.

### **Rodzaje plików cookie na naszej stronie internetowej**

W ramach strony internetowej stosowane są dwa zasadnicze rodzaje plików cookie: „sesyjne” (session cookies) oraz „trwałe” (persistent cookies). Cookies „sesyjne” są plikami tymczasowymi, które przechowywane są w Państwa urządzeniu do czasu opuszczenia naszej strony internetowej lub wyłączenia oprogramowania (przeglądarki internetowej) – wówczas podlegają usunięciu. Natomiast „trwałe” pliki cookies przechowywane są w Państwa urządzeniu przez czas określony w ich parametrach (mogą zatem pozostawać na Państwa urządzeniu przez różne okresy – może to być czas trwania sesji, albo ustawiony czas istnienia pliku lub do czasu ich ręcznego usunięcia przez Państwa).

### **Cele, dla których korzystamy z plików cookie na naszej stronie internetowej**

Nasza strona internetowa wykorzystuje pliki cookie o różnym charakterze, w związku z różnym ich celem:

- Niezbędne pliki cookie – konieczne do tego, aby strona internetowa działała w poprawny sposób;
- Statystyczne pliki cookie – zbierają informacje na temat Państwa aktywności na stronie internetowej, umożliwiając nam zgromadzenie danych statystycznych, na podstawie których możemy usprawnić działanie strony;
- Marketingowe pliki cookie - umożliwiają wyświetlanie reklam w serwisach zewnętrznych, dostosowanych do Państwa zainteresowań.

Część wykorzystywanych na naszej stronie plików cookie pochodzi od nas, część natomiast umieszczana jest przez naszych partnerów w ramach świadczonych usług.

Poniżej prezentujemy szczegółowe informacje na temat celów i sposobów wykorzystywania przez nas plików cookie.

- *Niezbędne pliki cookie*

Niezbędne pliki cookie są konieczne do działania naszej strony internetowej, umożliwiając Państwu korzystanie z jej funkcjonalności, np. uwierzytelniające pliki cookie wykorzystywane do usług wymagających uwierzytelniania w ramach strony, służące do zapewnienia bezpieczeństwa, np. wykorzystywane do wykrywania nadużyć w zakresie uwierzytelniania w ramach strony, a także

umożliwiający „zapamiętanie” wybranych przez Państwa ustawień i personalizację interfejsu użytkownika, np. w zakresie wybranego języka lub regionu, z którego pochodzi użytkownik, rozmiaru czcionki, wyglądu strony internetowej itp.

Tych plików cookie nie mogą Państwo wyłączyć w ramach zarządzania ustawieniami cookie. Mogą jednak Państwo ustawić swoją przeglądarkę tak, aby zablokować te pliki cookie – wówczas jednak niektóre elementy strony internetowej nie będą działać.

- *Statystyczne pliki cookie*

Analityczne pliki cookie umożliwiają nam zbieranie informacji o sposobie korzystania przez Państwa z naszej strony internetowej, aby pomóc nam lepiej zrozumieć, w jaki sposób jest ona wykorzystywana oraz pomóc nam w jej dostosowaniu. Pliki te pozwalają nam na zliczanie wizyt i źródeł ruchu na naszej stronie, dzięki czemu możemy mierzyć i usprawniać jej działanie. Dzięki nim możemy dowiedzieć się m. in., które podstrony są najbardziej, a które najmniej popularne, a także zrozumieć, jak odwiedzający poruszają się po naszej witrynie. Wszystkie dane gromadzone przez te pliki cookie są agregowane, w związku z czym pozostają anonimowe.

Pliki cookie o charakterze analitycznym nie są niezbędne do działania strony, w związku z czym mogą Państwo nie wyrazić zgody na ich stosowanie. Raz udzieloną zgodę mogą także Państwo w każdym momencie wycofać (wystarczy dokonać zmian w ustawieniach przeglądarki lub w logo ciasteczka w lewym dolnym rogu strony). Jeśli jednak nie zgodzicie się Państwo na stosowanie statystycznych plików cookie, niektóre funkcje strony mogą stać się niedostępne.

- *Marketingowe pliki cookie*

Marketingowe pliki cookie umożliwiają dostarczanie Państwu treści reklamowych bardziej dostosowanych do Państwa preferencji i zainteresowań oraz Państwa odwiedzin na innych stronach internetowych, a także mogą służyć do działań remarketingowych, realizowanych przez naszych dostawców reklamowych, którzy umieszczają za pośrednictwem naszej strony swoje pliki cookie. Mogą one być wykorzystane do tworzenia Państwa profili jako użytkowników, po to aby prezentować bardziej trafne lub odpowiadające temu profilowi reklamy na innych stronach, czy zapobiegać ponownemu pojawianiu się tej samej reklamy, a także do mierzenia efektywności kampanii reklamowych. Pliki te mogą przechowywać informacje o fakcie, że witryna internetowa została odwiedzona z określonego urządzenia, a także przekazywać tego rodzaju dane partnerom reklamowym.

Marketingowe pliki cookie nie są konieczne do korzystania ze strony internetowej. Wobec tego, mogą Państwo nie wyrazić zgody na ich stosowanie. Raz udzieloną zgodę mogą także Państwo w każdym momencie wycofać (w ustawieniach przeglądarki lub w logo ciasteczka w lewym dolnym rogu strony). W przypadku, gdy nie zaakceptujecie Państwo tych plików cookie, możecie nadal otrzymywać reklamy, lecz mniej dostosowane do swoich preferencji lub zainteresowań.

## Rodzaje plików cookie

Nazwa	Wartość	pochodzenie	Jak długo przechowywana dana
_gat	Plik używany jest do kontrolowania liczby odpytań przeglądarki użytkownika do serwera.	Zewnętrzny	1 minuta
_ga	Rejestruje unikalny identyfikator, który służy do generowania danych statystycznych dotyczących sposobu korzystania przez użytkownika ze strony internetowej	Zewnętrzny	2 lata
_gid	Rejestruje unikalny identyfikator, który służy do generowania danych statystycznych dotyczących sposobu korzystania przez użytkownika ze strony internetowej	Zewnętrzny	1 dzień
banners_pop_63	Zapamiętuje czy dana osoba widziała banner popup. Jeśli tak to nie pokazujemy go ponownie	Własny	30 dni
PHPSESSID	umożliwia stronom internetowym przechowywanie danych dotyczących sesji; służy do ustanowienia sesji użytkownika oraz do przekazywania danych o jej stanie za pośrednictwem tymczasowego pliku cookie, który potocznie nazywany jest plikiem cookie sesji.	Własny	Do końca sesji
gdpr	Odpowiada za zgody na zapis plików cookie	Władny	1 rok
rc::a	Ten plik cookie służy do rozróżniania między ludźmi a botami. Jest to korzystne dla strony internetowej, aby sporządzenia aktualnych raportów z korzystania z ich strony internetowej.	Zewnętrzny	Trwały
Rc::c	Używane w kontekście reklamy wideo. Plik cookie	Zewnętrzny	Sesyjny

	ogranicza liczbę wyświetleń tej samej treści reklamowej odwiedzającemu. Plik cookie służy również do zapewnienia trafności reklamy wideo dla konkretnego odwiedzającego		
@@lc_auth_token:#	Identyfikuje użytkownika na różnych urządzeniach i wizytach, aby zoptymalizować funkcję skrzynki czatu na stronie internetowej	Zewnętrzny	Trwały
__lc_cid	Niezbędne do działania funkcji chat-box na stronie.	Zewnętrzny	2 lata
__lc_cst	Niezbędne do działania funkcji chat-box na stronie.	Zewnętrzny	2 lata
__oauth_redirect_detector	Pozwala stronie internetowej na ponowne rozpoznanie odwiedzającego w celu optymalizacji funkcjonalności czatu	Zewnętrzny	24 h
_livechat_has_visited	Identyfikuje odwiedzającego na różnych urządzeniach i podczas wizyt, w celu optymalizacji funkcji czatu na stronie.	Zewnętrzny	Trwały
ads/ga-audiences	Wykorzystywane przez Google AdWords do ponownego angażowania użytkowników, którzy prawdopodobnie dokonują konwersji na klientów, na podstawie zachowań użytkowników	Zewnętrzny	Sesyjny

	online w różnych witrynach.		
--	-----------------------------	--	--

## **Funkcjonalności lub technologie dostawców zewnętrznych**

Na naszej stronie internetowej znajdują się wymienione poniżej narzędzia pochodzące od dostawców zewnętrznych.

- *Google Analytics*

Korzystamy z internetowej usługi analitycznej Google Analytics, która umożliwia analizowanie wizyt użytkowników na naszej stronie. Na potrzeby tej analizy na urządzeniu użytkownika zapisywane są pliki cookie, które zbierają informacje przechowywane następnie na serwerach firmy Google Ireland Ltd. (Gordon House Barrow Street Dublin 4, D04E5W5, Irlandia). Informacji przechowywanych na serwerach Google nie można bezpośrednio przypisać do konkretnej osoby – Google Analytics maskuje dane przekazywane spółce, w związku z czym spółka otrzymuje wyłącznie dane statystyczne (w tym identyfikator nadawany użytkownikowi w usłudze Google Analytics).

Adres IP przesyłany przez Twoją przeglądarkę w związku ze stosowaniem Google Analytics nie jest powiązany z innymi danymi Google. Dokonując zmiany ustawień przeglądarki, możesz uniemożliwić przechowywanie plików cookie. Ponadto, możesz uniemożliwić Google rejestrowanie danych związanych z korzystaniem ze strony wygenerowanej przez pliki cookie (w tym adres IP) i przetwarzanie tych danych przez pobranie i zainstalowanie wtyczki przeglądarki dostępnej pod adresem <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=pl>.

Więcej informacji na temat plików cookie wykorzystywanych przez narzędzie Google Analytics można znaleźć pod adresem: <https://marketingplatform.google.com/about/analytics/terms/pl/>

## **Zmiany ustawień plików cookie**

### **Zmiana Państwa preferencji w zakresie plików cookie na naszej stronie internetowej**

Odwiedzając naszą stronę po raz pierwszy zostaną Państwo poproszeni o wyrażenie zgody na stosowanie przez nas opisanych powyżej w niniejszej Polityce plików cookie o różnych funkcjach. Dokonany przez Państwa wybór może zostać w każdej chwili zmieniony. W tym celu na naszej stronie internetowej znajduje się narzędzie pozwalające na zarządzanie preferencjami dotyczącymi plików cookie. Jest ono dostępne z poziomu ikonki ciasteczka w lewym dolnym rogu ekranu na stronie.

Należy jednak pamiętać, że po wyłączeniu niektórych plików cookie, pewne funkcjonalności strony mogą nie być w pełni dostępne.

### **Zmiana ustawień przeglądarki / u podmiotów zewnętrznych**

Mogą Państwo ograniczyć lub zablokować pliki cookie zmieniając ustawienia swej przeglądarki, tak by żądała akceptacji plików cookie, by akceptowała lub odrzucała tylko niektóre rodzaje plików cookie, bądź też odrzucała wszystkie z nich. Szczegółowe informacje o możliwości i sposobach obsługi plików cookie dostępne są w ustawieniach przeglądarki internetowej (w opisie funkcji pomocy przeglądarki). Można także skontaktować się z producentem oprogramowania odnośnie instrukcji dotyczących wyłączenia i usuwania plików cookie.

Należy pamiętać, że niektóre pliki cookie są niezbędne do funkcjonowania naszej strony internetowej, a ich usunięcie lub wyłączenie może obniżyć jej funkcjonalność (niektóre elementy strony mogą nie działać).

Informacje w jaki sposób dokonać konfiguracji ustawień plików cookie w przykładowych przeglądarkach internetowych znajdują Państwo tutaj:

- [w przeglądarce Internet Explorer™](#)
- [w przeglądarce Microsoft Edge™](#)
- [w przeglądarce Mozilla Firefox™](#)
- [w przeglądarce Chrome™](#)
- [w przeglądarce Opera™](#)
- [w przeglądarce Safari™](#)

Informacje, w jaki sposób dokonać konfiguracji ustawień plików cookie w zakresie urządzeń mobilnych znajdują Państwo na stronach internetowych producentów najpopularniejszych systemów mobilnych (urządzenia z systemem iOS, Android, Windows Phone, BlackBerry).

Możliwa jest także zmiana ustawień dotyczących poszczególnych plików cookie stosowanych przez naszych zewnętrznych dostawców. Szczegóły w tym zakresie znajdują się pod następującymi linkami:

- [Google Analytics Opt-out](#)
- [Facebook Opt-out](#)

Mogą również Państwo wyłączyć poszczególnych reklamodawców korzystających z historii wyszukiwania w celu dostarczania internetowych reklam behawioralnych, odwiedzając stronę [Your Online Choices](#).

### **Informacje dodatkowe**

Więcej informacji na temat plików cookie i innych technologii śledzenia, w tym tego, jak je wyłączyć, znajduje się na stronie [Wszystko o ciasteczkach](#).

